



gecontroleerd overstromingsgebied

Bastenakkers

Omgevingsvergunningsaanvraag

20-12-2023



Inhoud van deze presentatie

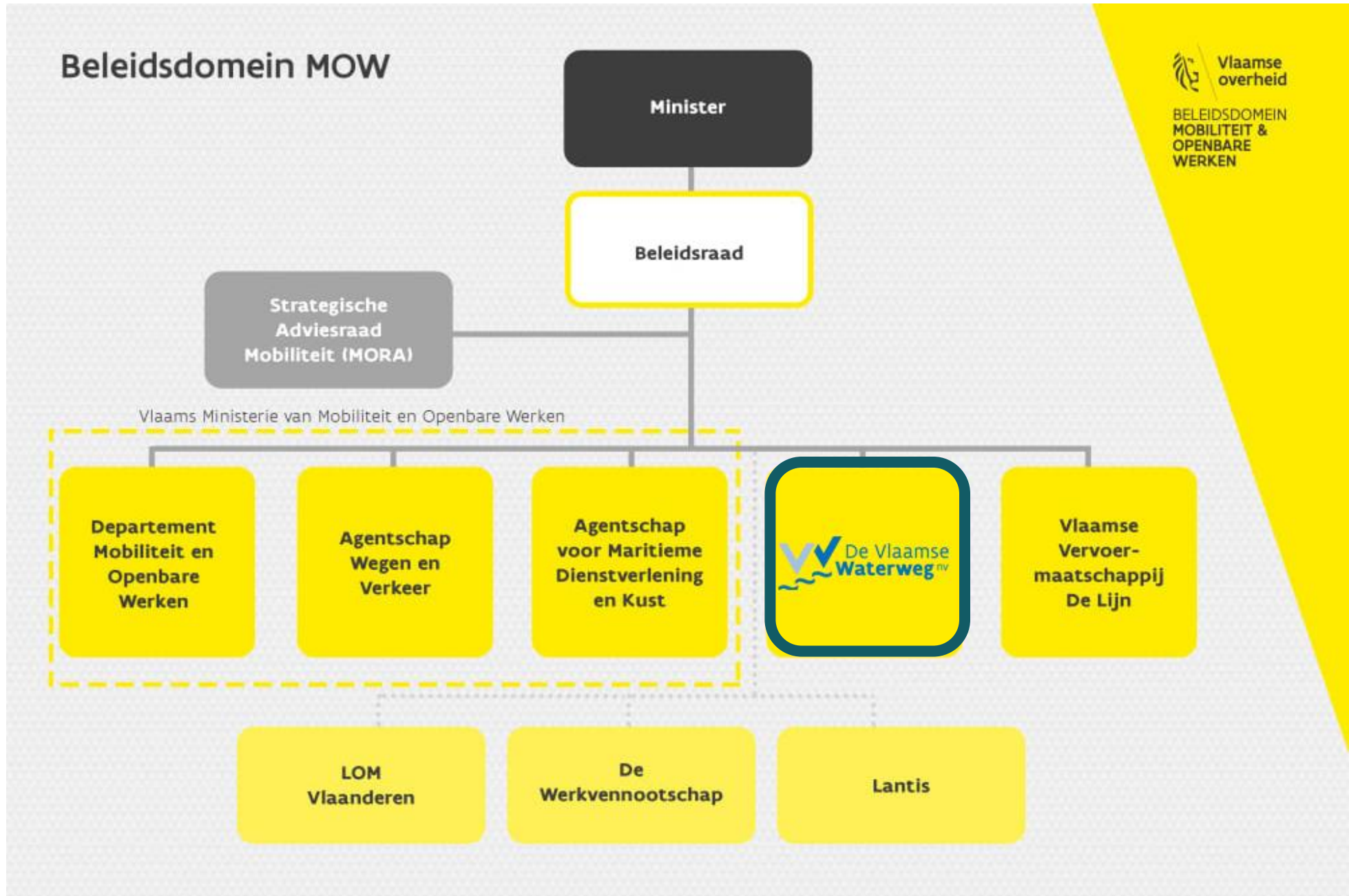
- Voorstelling
- Voortraject project en procedures
- Doel Infomoment
- Documenten Omgevingsvergunning
- Plannen op grote lijnen
- Verdere planning
- Vragen en opmerkingen
- Nabespreking aan tafel



De Vlaamse Waterweg nv

Afdeling Regio Centraal

Sigmoplan





Voorstelling

Afdeling Regio Centraal





Oorspronkelijk Sigmaplan (1977)

- dijkwerken: 85%
- 13 gecontroleerde overstromingsgebieden: 100%

Geactualiseerd Sigmaplan (2005)

nieuwe inzichten:

- zeespiegelstijging
- klimaatwijziging
- herevaluatie overstromingsrisico's
- pijlers



overstroming Ruisbroek 1976

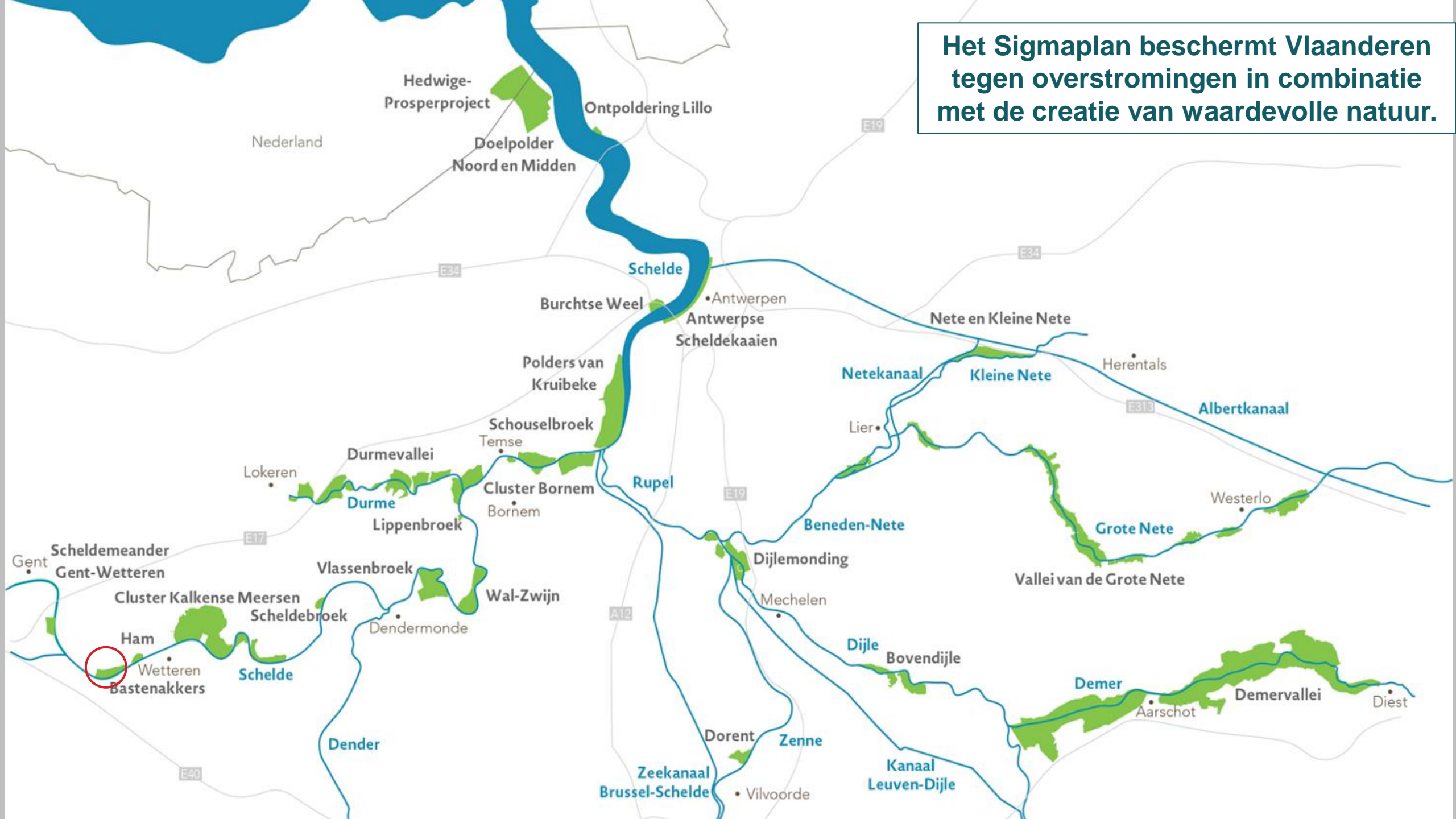


Geactualiseerd Sigmapijn (2005)

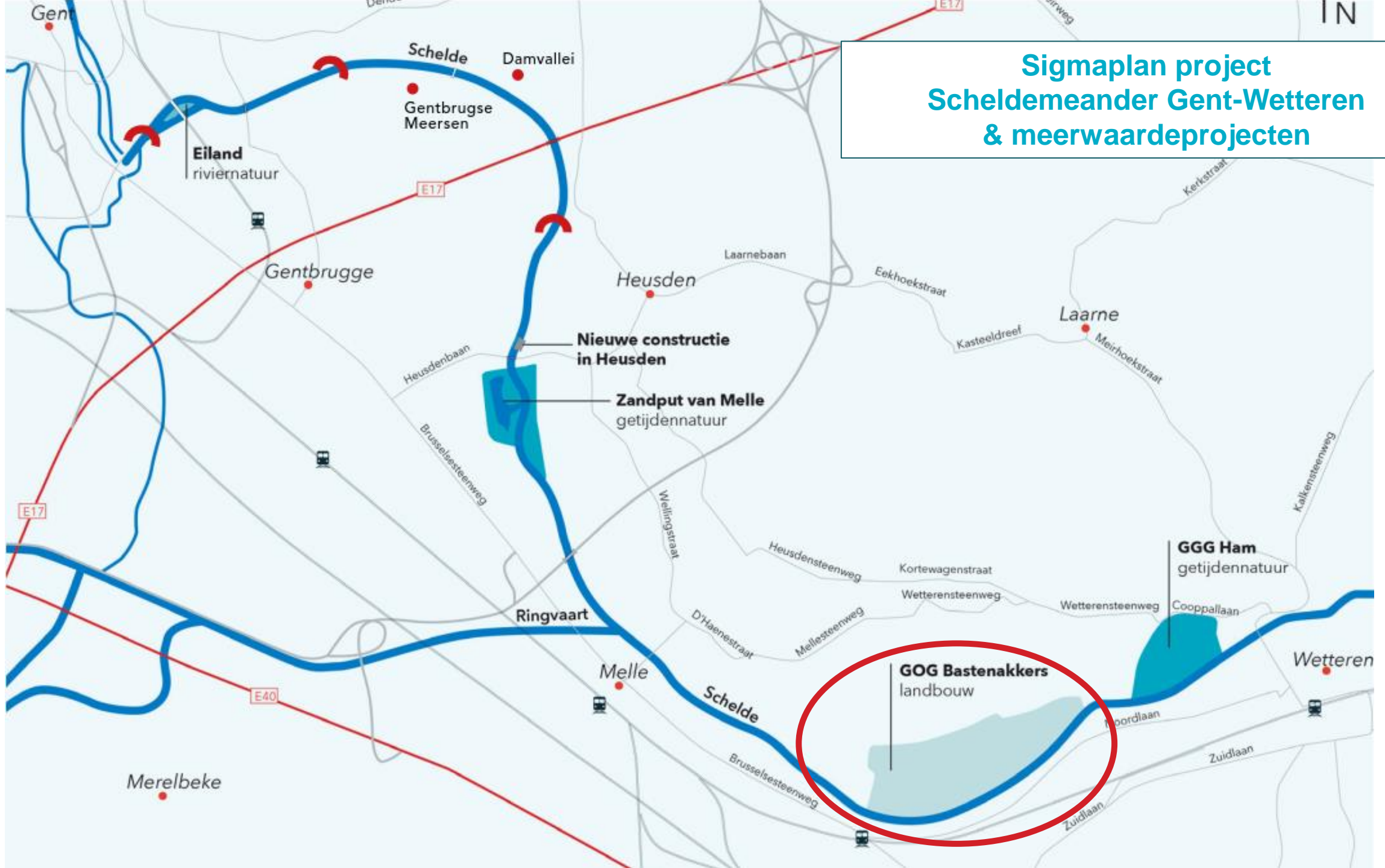
pijlers=

- **Veiligheid:** beschermen tegen overstromingen
- **Natuur:** ontpolderingen, GGG's, wetlands
- **Flankerend - Recreatie:** wandel- en fietsroutes, natuurbeleving
- **Flankerend - Landbouw:** integratie waar mogelijk, flankerend beleid

Het Sigmapijan beschermt Vlaanderen tegen overstromingen in combinatie met de creatie van waardevolle natuur.



Sigma plan project Scheldemeander Gent-Wetteren & meerwaardeprojecten





Voortraject project & procedures



Procedures

- **Landbouweffectenrapport**
- **Inrichtingsplan**
- **Ruimtelijk Uitvoeringsplan**
- **Milieueffectenrapportages**
- **Omgevingsvergunningen**
- **Grondverwerving**



Landbouweffectenrapport (2010-2011)

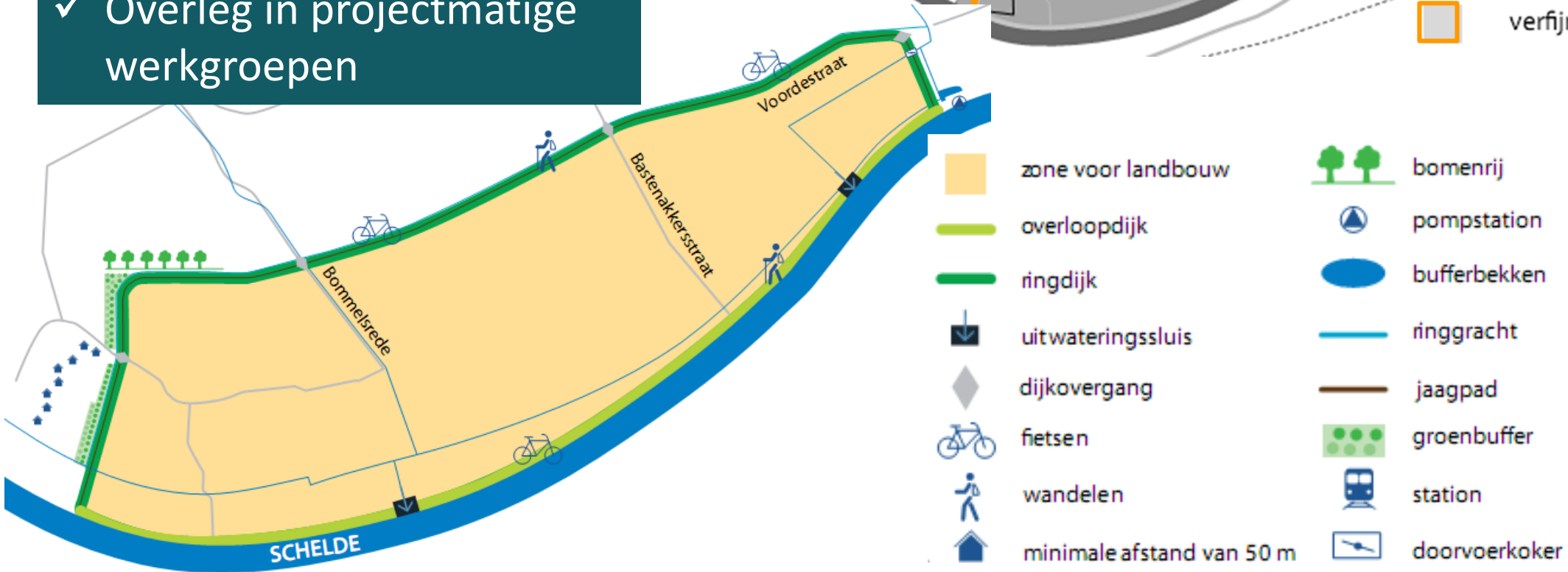
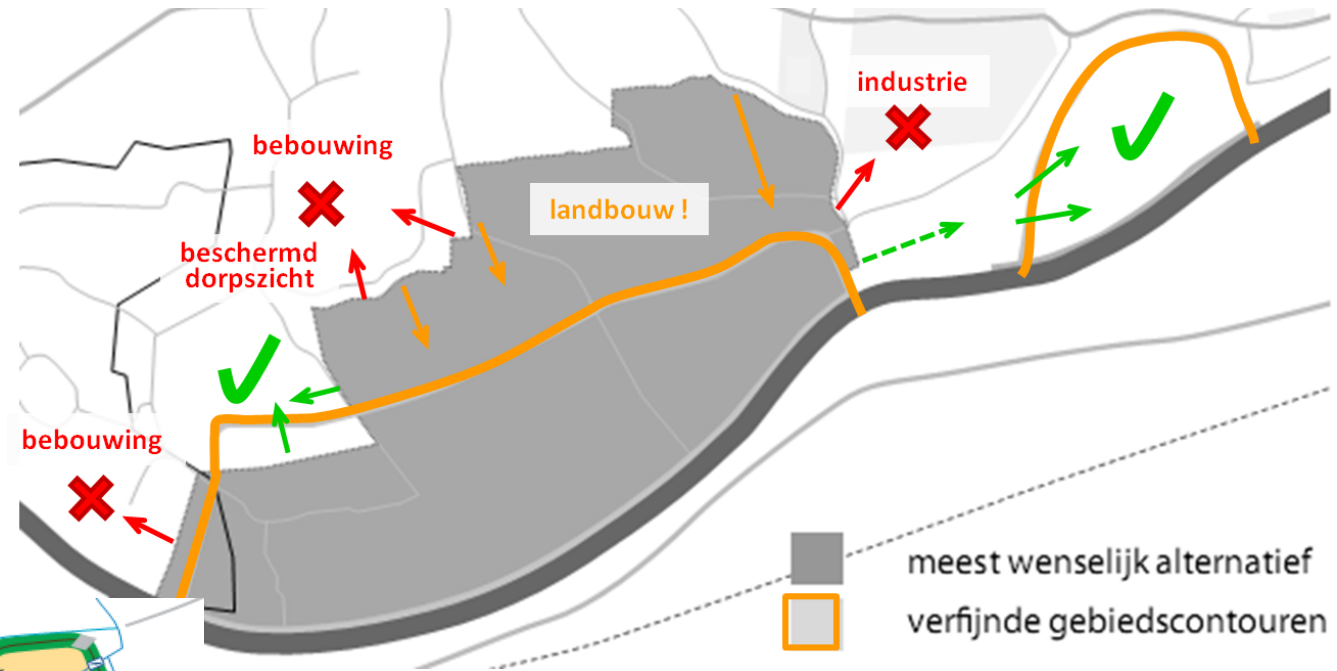
- Bevraging bij de landbouwers / gegevens mestbank
- Hoogwaardige tuinbouwpercelen in het noorden van de perimeter



Inrichtingsplan (2010-2012)

Perimeteraanpassing op basis van :

- ✓ Topografische opmetingen
- ✓ Landbouweffectenrapport
- ✓ Hydraulische modellering
- ✓ Overleg in projectmatige werkgroepen



- | | | | |
|--|---------------------------|--|---------------|
| | zone voor landbouw | | bomenrij |
| | overloopdijk | | pompstation |
| | ringdijk | | bufferbekken |
| | uitwateringssluis | | ringgracht |
| | dijkovergang | | jaagpad |
| | fietsen | | groenbuffer |
| | wandelen | | station |
| | minimale afstand van 50 m | | doorvoerkoker |



- Plan MER: goedgekeurd (2014)
- Project MER: goedgekeurd (2020)
- GRUP: definitief vastgesteld (2021)

Definitieve vaststelling GRUP Zeeschelde Gentbrugge-Melle en Bastenakkers-Ham

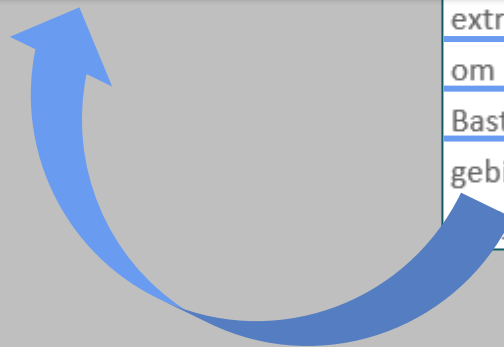
Op voorstel van Vlaams minister Zuhair Demir

Na advies van de Raad van State beslist de Vlaamse Regering tot **definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Zeeschelde Gentbrugge-Melle en Bastenakkers-Ham'**. Doelstelling van het GRUP is uitvoering geven aan de Sigma-doelstellingen en aan de richtinggevende en bindende bepalingen binnen het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen over

getijdennatuur. De Scheldepolder Bastenakker is strategisch gelegen om extreme hoogwaters op een gecontroleerde manier op te vangen om bewoonde gebieden achter de dijken beter te beschermen. Het gebied Bastenakker wordt ingericht als gecontroleerd overstromingsgebied. Het

ing van de gebieden van de natuurlijke en agrarische als uitgewerkt in de ruimtelijke visie voor landbouw, natuur en regio Schelde-Dender. Het plangebied omvat een oppervlakte van bestaat uit 2 ruimtelijk van elkaar gescheiden deelgebieden. De ontginningsput Melle wordt ondieper gemaakt en ingericht als tuur. De Scheldepolder Bastenakker is strategisch gelegen om

extreme hoogwaters op een gecontroleerde manier op te vangen om bewoonde gebieden achter de dijken beter te beschermen. Het gebied Bastenakker wordt ingericht als gecontroleerd overstromingsgebied. Het gebied Ham wordt ingericht als gereduceerd getijdengebied met
dennatuur. De dijken worden opgehoogd tot Sigmahoogte.





- Pompgemaal Voorde – Dijkwerken Neerhekkers (2017)
- Tijdelijke opslag zandstockage Bastenakkers (2020)
- Gecontroleerd Overstromingsgebied Bastenakkers (nu)

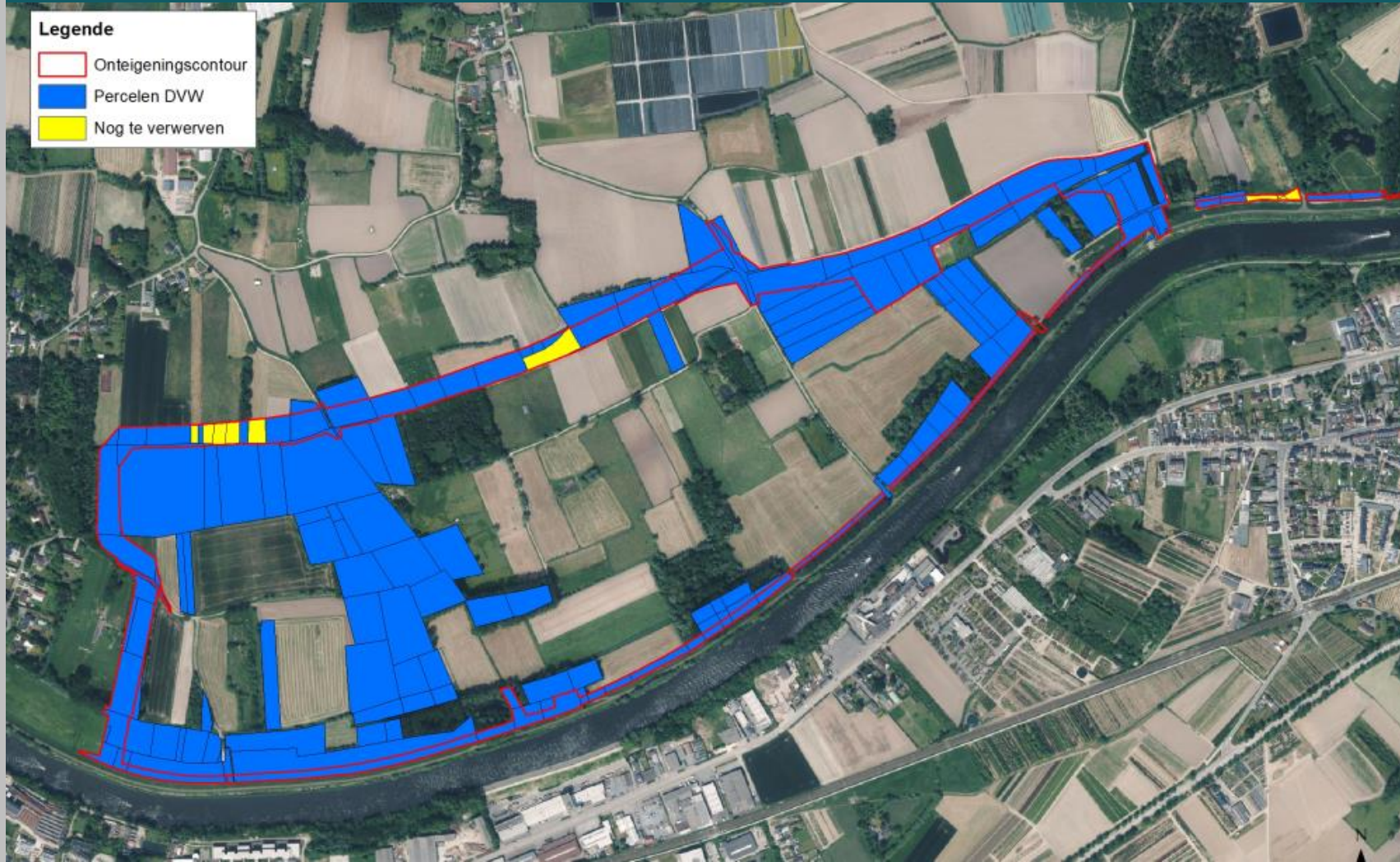
- Plan MER: goedgekeurd (2014)
- Project MER: goedgekeurd (2020)
- GRUP: definitief vastgesteld (2021)



Grondverwerving



- Onteigeningsplan (2018)
- Verwerving in der minne (svz 2023)





Doel infomoment

- Openbaar onderzoek
- Omgevingsvergunning
- Informeren en inzichtelijk maken project
- Mogelijkheid formuleren opmerkingen
- Indienen bezwaren



Documenten Omgevingsvergunning



- **Digitaal te raadplegen:**

<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/2023016026/inhoud-aanvraag>

- **Ter inzage bij de gemeente
Destelbergen & Wetteren**



Stedenbouwkundige handelingen (9):

Documenten
Omgevingsvergunning

- ✓ Constructie (Uitwateringssluis)
- ✓ Ontbossen (Dijken)
- ✓ Reliëfwijziging (Dijken)
- ✓ Vellen van Bomen (Dijken)
- ✓ Verharding (Dijken)
- ✓ Vlonderpad (over Ringgracht)
- ✓ Werfkeet
- ✓ Werflosplaats
- ✓ Werfophoging (Tijdelijke opslag)



Vegetatiewijzigingen (3):

Documenten
Omgevingsvergunning

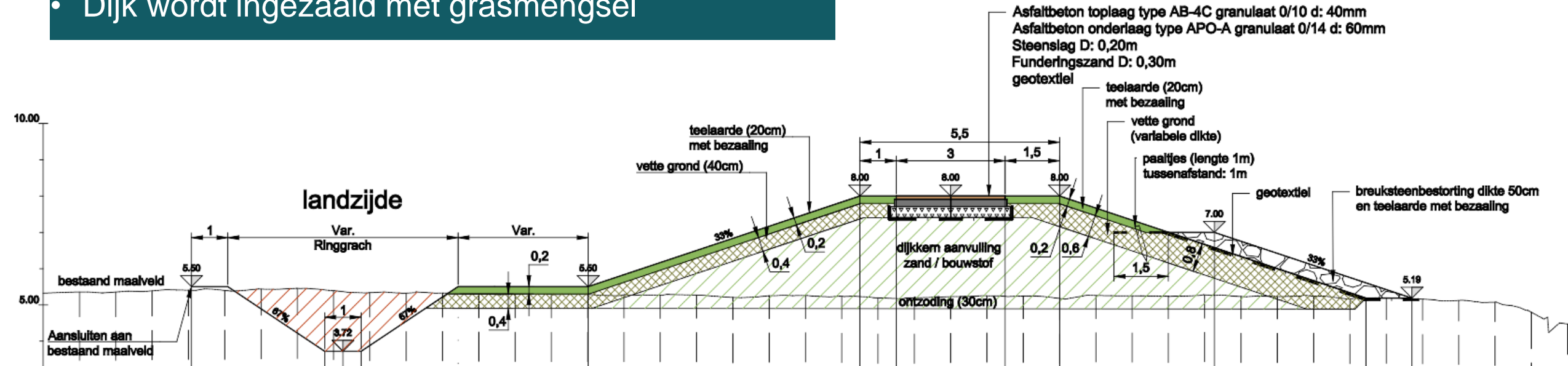
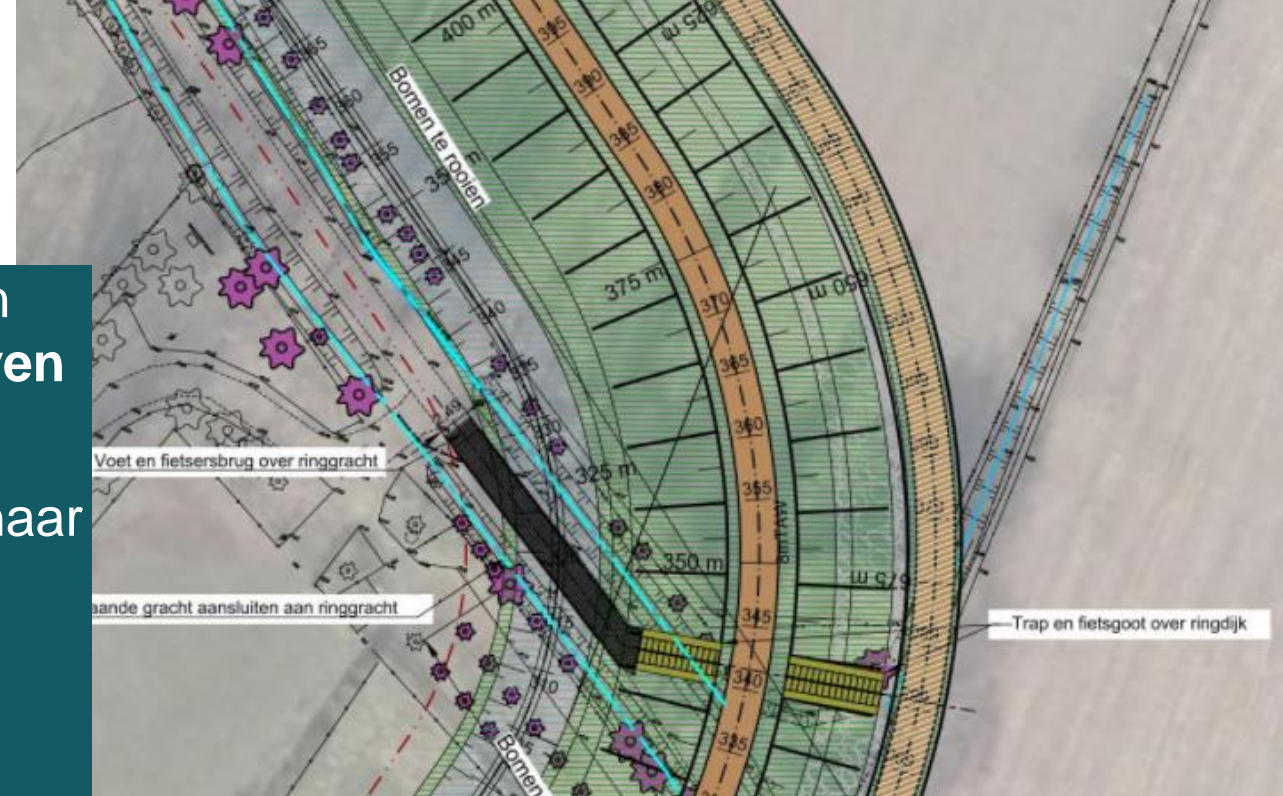
- ✓ Dempen/verdiepen grachten
- ✓ Historisch permanent grasland
- ✓ Vegetatiewijziging door reliëfwijziging



Plannen op grote lijnen

Bouw Ringdijk (2.300m)

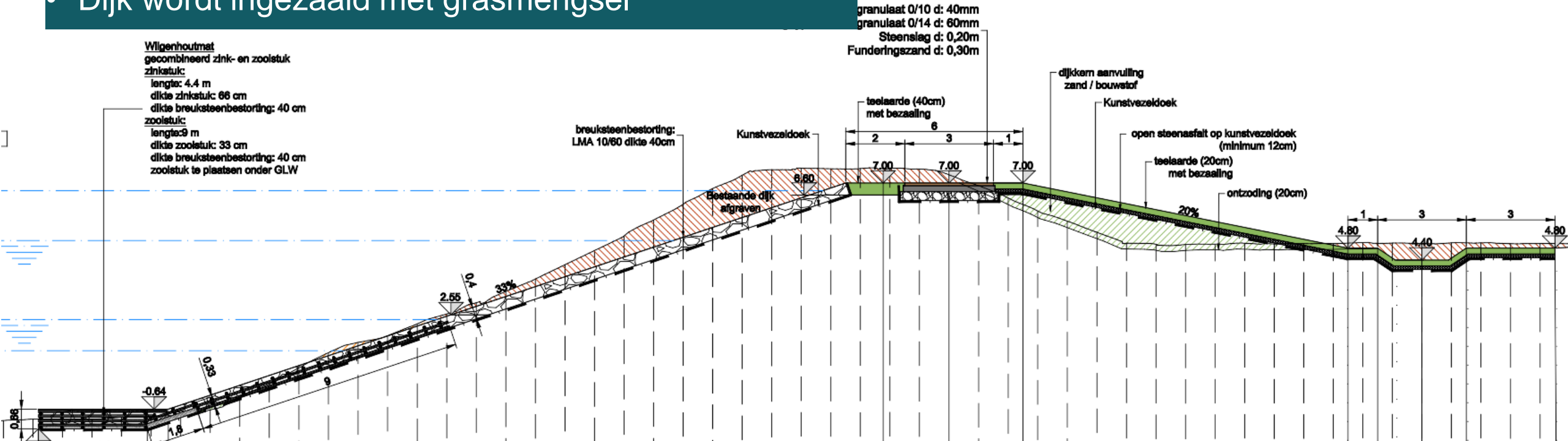
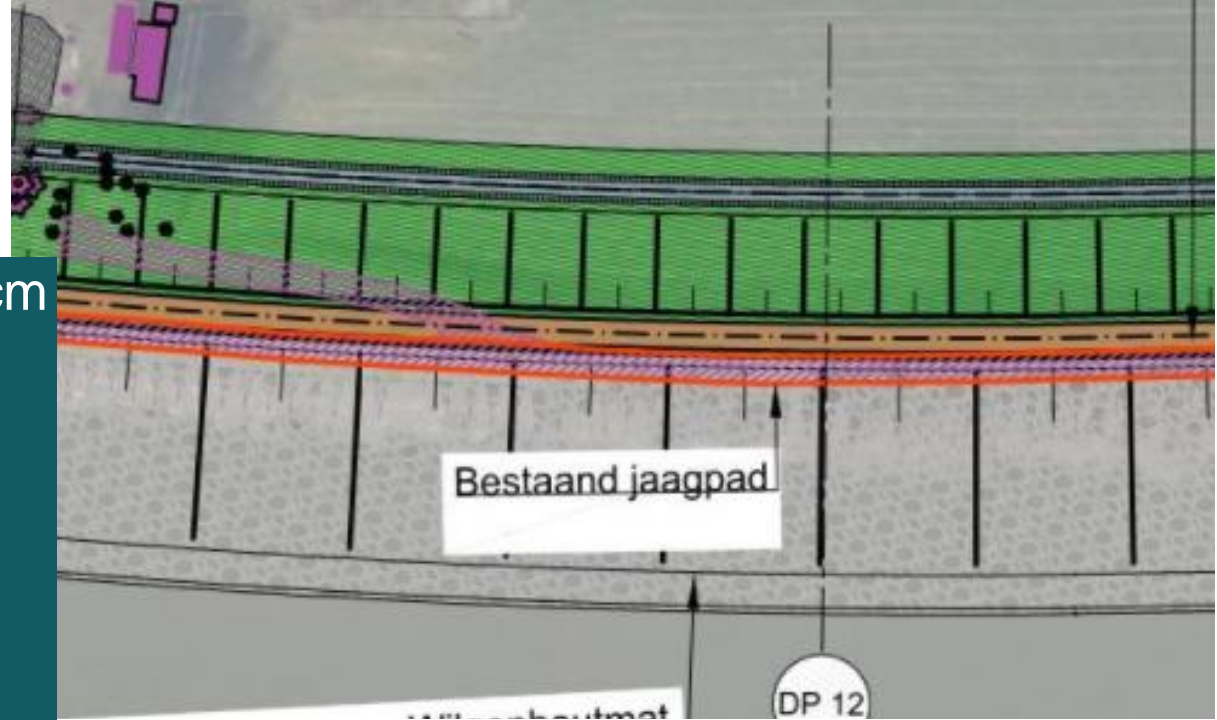
- Bouw dijk op 8m TAW (maaiveld tussen 6,5m en 5m TAW) of hoogte dijk tussen 1,5m en 3m boven maaiveld)
- Ringgracht aan landzijde ringdijk: afvoer water naar pompemaal (2 à 3m diep)
- Op en afritten ringdijk voor toegang gebied
- Verhard jaagpad over heel de ringdijk
- Dijk wordt ingezaaid met grasmengsel





Bouw Overloopdijk (1.500m)

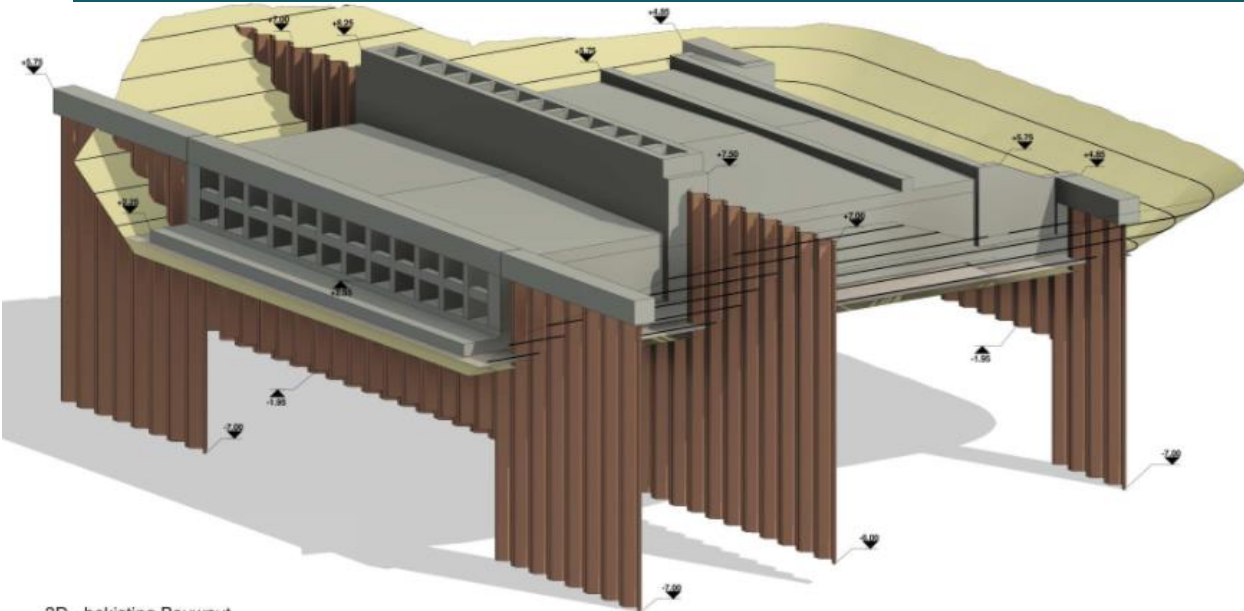
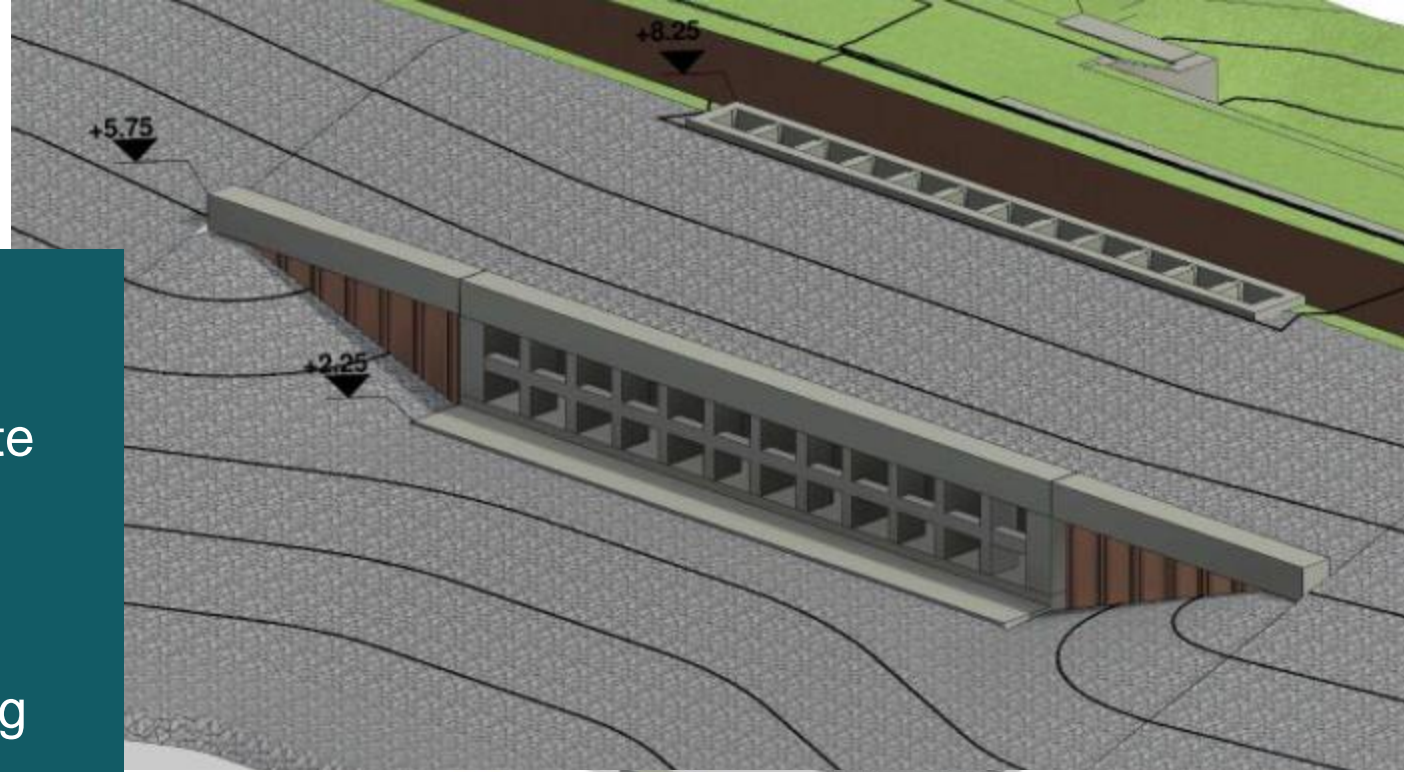
- Verlagen dijk tot overloopdijk op 7m TAW (40 à 60 cm verlagen)
- Versterken landzijde dijk met open steenasfalt
- Versterken rivierzijde met zinkstukken
- Voorzien van dissipatiegracht
- Dijk wordt ingezaaid met grasmengsel



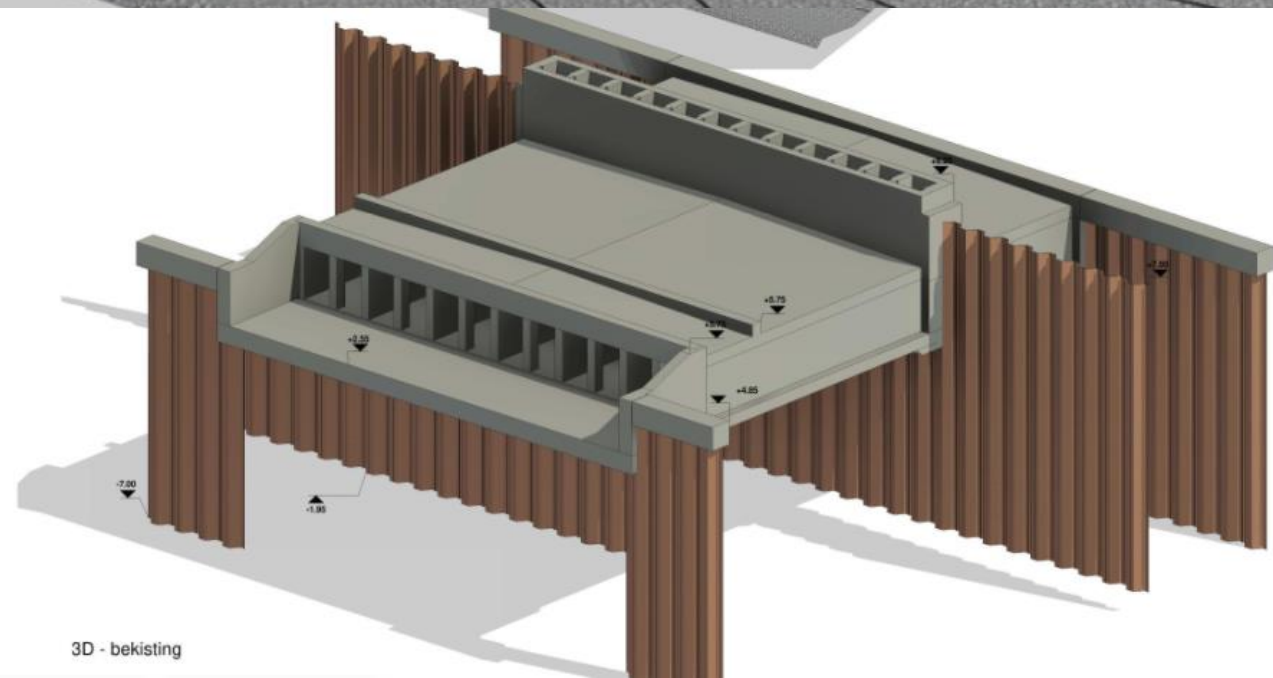


Bouw Uitwateringssluis

- Maakt uitwatering gebied na vulling over overloopdijk mogelijk
- In de overloopdijk – 6 kokers van 3m breedte
- Geul aan landzijde
- Jaagpad op 8m bovenop constructie
- Onderloopshedschermen tegen ontgroning



3D - bekisting Bouwput



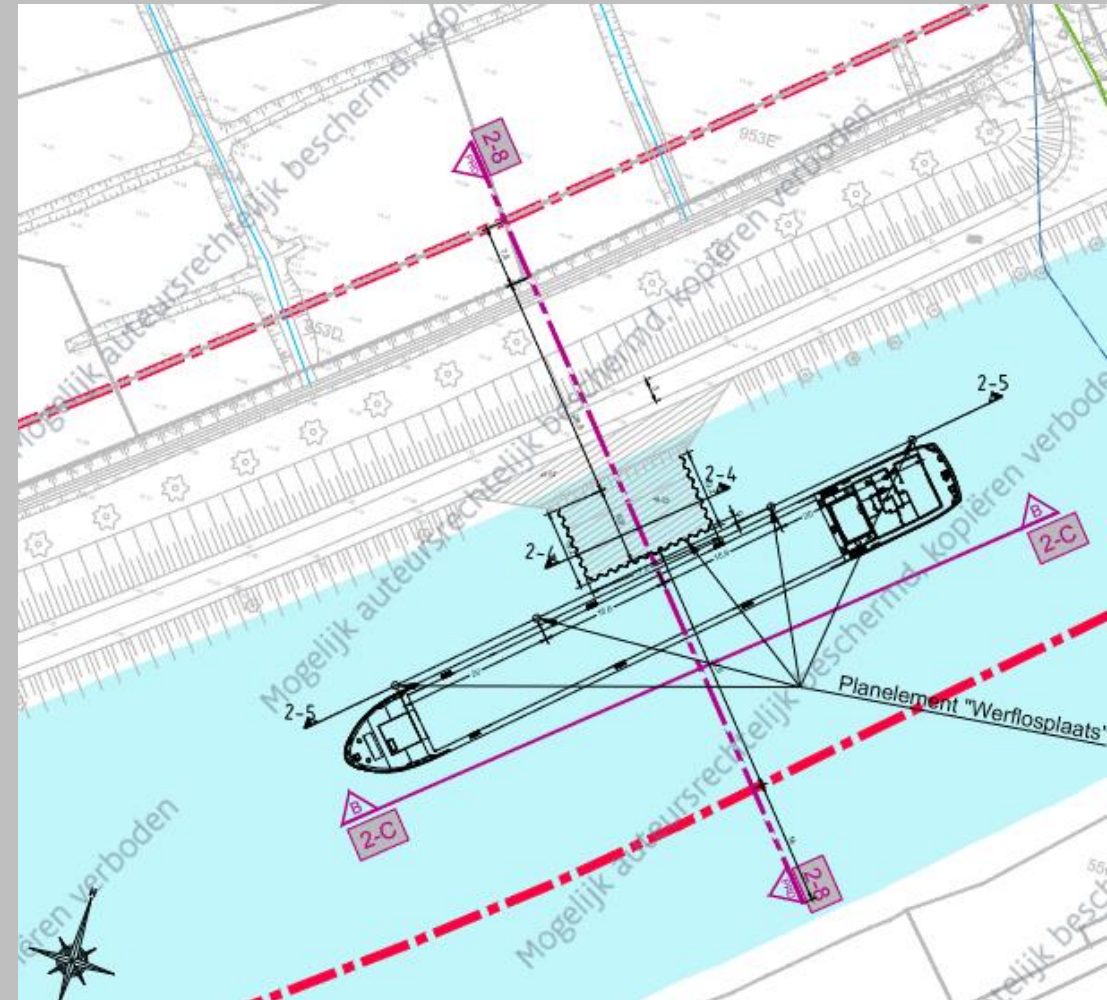
3D - bekisting



Fasering werken

1. Voorbereidende werken (losplaats, vrijmaken werf, ...) 6 maanden
2. Grondwerken – bouw ringdijk 24 maanden
3. Bouw uitwateringssluis 10 maanden
4. Aanpassen overloopdijk 18 maanden

→ Deels overlappend uitvoeren





Verdere planning*



Planning

- Openbaar onderzoek tot 09/01/2024
- Behandeling van inspraak en adviezen tegen 09/04/2024
- Toepassing Decreet op de waterkeringen voor de niet verworven percelen
- Toewijzen overheidsopdrachten voor de bouw van de dijken en de uitwateringssluis
- Start van de werken 2^{de} helft 2024
- Einde werken 2028



Ontvangen vragen

1. Omleiding fietsers in uitvoeringsfase :
 1. Tijdens werken aan ringdijk: hinder aan de overslagplaats – op te lossen met containerdoorgang (zie Ham)
 2. Tijdens werken aan overlooptdijk moeten fietsers worden omgeleid (jaagpad wordt over hele lengte opgebroken). Vanaf mogelijk via ringdijk.
 3. Werken aan de sluis: lokale oplossing moeten worden gezocht
2. Nationaal park Scheldevallei, rol Bastenakkers verandert niet
3. Boscompensatie
 1. De boscompensatie is voorzien in Ham, waar natuurlijke bosontwikkeling wordt nagestreefd in het getijdengebied.



Algemene vragen & opmerkingen over de presentatie

Dank voor uw interesse

gecontroleerd overstromingsgebied

Bastenakkers

Omgevingsvergunningsaanvraag

Nabespreking aan tafel

